

COMPTE RENDU, PAR EXTRAIT, DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 17 MARS 2014 (20 h)

Absents excusés : M. VALDENAIRE Fabien (pouvoir écrit à M. DIDIER Sylvain)
Mme MARCHAND Myriam (pouvoir écrit à Mme BRENOIT Caroline).

Secrétaire de séance : M. SCHNEIDER Alexandre.
Secrétaire administrative : Madame Thérèse GENET.

Observations sur le compte rendu du Conseil Municipal du 21 janvier 2014 : Madame PERRIN Martine indique qu'à la question n° 4, il convient de remplacer « SOLLICITE » par « ACCEPTE », ce qui donne la phrase suivante : « par ce courrier, l'intéressée accepte l'achat du terrain section AN n° 94, d'une surface minimale de 50 m2 ... »

APPROBATION DES COMPTES ADMINISTRATIFS 2013

Lecture est donnée de tous les comptes administratifs 2013 ; ces documents budgétaires ont été distribués à chaque conseiller municipal.

Monsieur le Maire, avant de passer au vote, quitte la salle des délibérations.
Le Conseil Municipal, VOTE à l'unanimité les comptes administratifs 2013, qui se présentent ainsi :

COMMUNE	Prévu	Réali
sé		
Dépenses de fonctionnement	1.225.840,00	
1.010.968,68		
Recettes de fonctionnement	1.225.840,00	
1.326.540,99		
Excédent exercice 2013		
315.572,31		
excédent antérieur reporté		
143.311,68		
Excédent à affecter		
458.883,99		
Dépenses d'investissement	706.450,00	
263.816,38		
Recettes d'investissement	706.450,00	
293.006,21		
Excédent exercice 2013		
29.189,83		
Excédent antérieur reporté		
80 418,19		
Excédent investissement		
109.608,02		
FORET		
Dépenses de fonctionnement	416.420,00	
361.102,97		
Recettes de fonctionnement	416.420,00	
352.621,11		
Déficit exercice 2013		- 8.481,86

Excédent antérieur reporté
151.797,20
Excédent à affecter
143.315,34

Dépenses d'investissement	40.000,00	
3.790,00		
Recettes d'investissement		40.000,00
25.694,98		
Excédent exercice 2013		
21.904,98		
Excédent antérieur reporté		
15.059,57		
Excédent		36.964,55

EAU

Dépenses d'exploitation	103.190,00
75.045,64	
Recettes d'exploitation	103.190,00
90.109,94	

Excédent exercice 2013	
15.064,30	
Excédent antérieur reporté	
15.476,62	
Excédent	30.540,92

Dépenses d'investissement	149.850,00
35.578,89	
Recettes d'investissement	149.850,00
111.682,18	
Excédent exercice 2013	
76.103,29	
Excédent antérieur reporté	
21.851,70	
Excédent total investissement	
97.954,99	

ASSAINISSEMENT

Dépenses d'exploitation	36.290,00
22.978,16	
Recettes d'exploitation	36.290,00
33.516,47	

Excédent exercice 2013	
10.538,31	
Excédent antérieur reporté	
5.940,00	
Excédent	16.478,31

Dépenses d'investissement	266.327,00
61.432,71	
Recettes d'investissement	266.327,00
66.962,93	

Excédent exercice 2013
5.530,22
Déficit antérieur reporté
96.950,61
Déficit
91.420,39

REGIE MUNICIPALE OFFICE TOURISME

Dépenses d'exploitation	31.400,00	
25.557,73		
Recettes d'exploitation	31.400,00	26.626,67
Excédent exercice 2013		
1.068,94		
Excédent antérieur reporté		
6.331,21		
Excédent		7.400,15
Pas de section d'investissement		

BUDGET DES TRANSPORTS

Dépenses d'exploitation	58.710,00	
11.221,33		
Recettes d'exploitation	58.710,00	1.547,60
Déficit exercice 2013		9.673,73
Déficit antérieur reporté		
45.349,65		
Déficit		
55.023,38		
Dépenses d'investissement	11.183,35	néant
Recettes d'investissement	11.183,35	
11.183,35		
Excédent d'investissement		
11.183,35		

BUDGET DU CENTRE DE SKI DE FOND

Dépenses de fonctionnement	33.849,00	5.560,51
Recettes de fonctionnement	33.849,00	néant
Déficit de fonctionnement		
5.560,51		
Déficit de fonctionnement antérieur		
27.647,93		
Déficit de fonctionnement		
33.208,44		
Dépenses d'investissement	26.761,00	néant
Recettes d'investissement	26.761,00	
10.192,33		
Excédent d'investissement 2013		
10.192,33		

Excédent antérieur reporté
17.560,56
Excédent d'investissement
27.752,89

BUDGET DU CIMETIERE

Dépenses de fonctionnement	12.709,00	néant
Recettes de fonctionnement	12.709,00	170,00
Excédent de fonctionnement 2013		170,00
Excédent antérieur reporté		
12.198,45		
Excédent de fonctionnement		12.368,45

LOTISSEMENT AU PIED DE L'ORBI

Dépenses de fonctionnement		
600,00		
Recettes de fonctionnement		néant
Excédent antérieur		
77.019,10		
Excédent à reporter		76.419,10

LOTISSEMENT « LES ESSARTS DU PLANOIS - HAUT DE LA BRUCHE »

Dépenses de fonctionnement	34.503,77
Recettes de fonctionnement	78.025,00
Excédent 2013	43.521,23
Déficit antérieur	50.270,00
Déficit à reporter	6.748,77

COMPTES DE GESTION 2013

Le Conseil Municipal,

APPROUVE à l'unanimité les comptes de gestion 2013 établis par la Trésorerie de CORNIMONT, qui présentent les mêmes résultats.

AFFECTATION DES RESULTATS 2013

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

DECIDE d'affecter les résultats de l'exercice 2013 des différents budgets de la façon suivante :

BUDGETS	RESULTAT DE FONCTIONNEMENT	REPORT NOUVEAU	A	COMPTE 106 RESERVES
---------	-------------------------------	-------------------	---	------------------------

COMMUNE	458.883,99	258.883,99	200.000,00
FORET	143.315,34	130.000,00	13.315,34
EAU	30.540,92	10.540,92	20.000,00
ASSAINISSEMENT	16.478,31	6.478,31	10.000,00
OFFICE TOURISME	7.400,15	7.400,15	
TRANSPORTS	- 55.023,38	- 55.023,38	
CENTRE SKI FOND	-33.208,44	- 33.208,44	
CIMETIERE	12.368,45	12.368,45	

PROGRAMME DE TRAVAUX EN FORET COMMUNALE EXERCICE 2014

Le Conseil Municipal, vu l'avis de la commission des forêts,

APPROUVE à l'unanimité le programme de travaux à réaliser en forêt communale, au cours de l'année 2014, proposé par les services de l'Office National des Forêts.

VOTE DES TAUX DES TAXES DIRECTES LOCALES

Le Conseil Municipal, après avoir entendu les explications données par Monsieur le Maire,

DECIDE à l'unanimité de ne pas augmenter les taux des taxes directes locales : taxe habitation, taxe foncière bâtie, taxe foncière non bâtie, pour l'année 2014. Le produit assuré, tel qu'il apparaît sur l'état 1259 transmis par les services fiscaux, s'élève à la somme de 396.036 € pour 2014.

BUDGETS PRIMITIFS 2014

Le Conseil Municipal, après lecture des budgets primitifs pour l'exercice 2014,

APPROUVE à l'unanimité tous les budgets primitifs qui se présentent ainsi :

COMMUNE

Dépenses et recettes de fonctionnement	1.530.500,00
Dépenses et recettes d'investissement	1.017.000,00

FORET

Dépenses et recettes de fonctionnement	547.800,00
Dépenses et recettes d'investissement	65.080,34

EAU

Dépenses et recettes d'exploitation	94.395,00
Dépenses et recettes d'investissement	217.000,00

ASSAINISSEMENT

Dépenses et recettes d'exploitation	177.200,00
Dépenses et recettes d'investissement	557.800,00

REGIE OFFICE TOURISME

Dépenses et recettes d'exploitation	30.125,00
-------------------------------------	-----------

TRANSPORTS

Dépenses et recettes de fonctionnement	68.383,38
Dépenses et recettes d'investissement	38.383,38

CENTRE DE SKI DE FOND

Dépenses et recettes de fonctionnement	39.624,00
Dépenses et recettes d'investissement	32.053,45

BUDGET DU CIMETIERE

Dépenses et recettes de fonctionnement	12.719,00
--	-----------

BUDGET DU LOTISSEMENT « AU PIED DE L'ORBI »

Dépenses et recettes de fonctionnement	316.393,21
Dépenses et recettes d'investissement	230.320,00

BUDGET DU LOTISSEMENT « ESSARTS DU PLANOIS »

Dépenses et recettes de fonctionnement	233.225,69
Dépenses et recettes d'investissement	207.500,46

BUDGET DU LOTISSEMENT « PRE D'AMONT »

Dépenses et recettes de fonctionnement	98.358,00
Dépenses et recettes d'investissement	98.358,00

BUDGET DU LOTISSEMENT « ROCHE DES CAVES »

Dépenses et recettes de fonctionnement	45.000,00
Dépenses et recettes d'investissement	45.000,00

SUBVENTION EN FAVEUR DE L' ASSOCIATION DU MUSEE DU TEXTILE

Après avoir entendu les explications données par Monsieur le Maire, le Conseil Municipal,

VOTE à l'unanimité une provision d'un montant de 20.000 € pour apporter à l'association gestionnaire du Musée du Textile toute certitude et confiance dans l'avenir.

PASSAGE DU TOUR DE FRANCE ANIMATION

Le Conseil Municipal, après un débat,

VOTE une somme de 1.000 € pour l'animation lors du passage du Tour de France en juillet 2014.

ALIMENTATION ELECTRIQUE ET ALIMENTATION TELEPHONIQUE DU LOTISSEMENT « PRE D'AMONT ».

Monsieur le Maire présente le projet d'alimentation BT du lotissement communal « Pré d'Amont ». Il précise que le coût de l'opération s'élève à la somme de 11.800 € et indique que le Syndicat Mixte Départemental d'Electricité des Vosges agirait en tant que maître d'ouvrage.

La participation financière de la commune s'élèverait à 49 % de la dépense TTC, ce qui représente 5.782 €.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal,

APPROUVE le projet tel qu'il est présenté.

Par ailleurs, Monsieur le Maire précise que le montant du projet d'extension du réseau téléphonique s'élève à la somme de 6.156 € et que la participation de la commune sera de 3.288 € ; le Conseil municipal,

APPROUVE également le projet d'alimentation téléphonique du lotissement « Pré d'Amont », tel qu'il est présenté.

TARIFICATION MODULEE REPAS ET PAUSE MERIDIENNE

Dans le cadre du contrat enfance jeunesse, passé avec la Caisse d'Allocations Familiales, il est nécessaire de dissocier le tarif de la pause méridienne en deux parts : repas et temps de garde, ce dernier donnant lieu à des aides de la CAF.

Après débat, le Conseil Municipal,

DECIDE d'appliquer les tarifs suivants :

3,80 € le prix du repas 0,80 € pour la garde, si quotient familial supérieur à 650,
soit prix du repas 3,80 € + garde 0,80 € = 4,60 €

3,80 € le prix du repas 0,70 € pour la garde, si quotient familial inférieur à 650,
soit prix du
repas 3,80 € + garde 0,70 € = 4,50 €.

SAFER - MANDAT DE RECHERCHE DE PRENEUR

Monsieur le Maire présente le projet de « mandat de recherche de preneur » établi par les services de la SAFER. Son objet est le suivant : « le mandat confirme

au mandataire, qui l'accepte, un mandat exclusif de recherche d'un preneur pour les terrains communaux désignés ci-après « :

Section AN 139 p	Le Gros Pré	9 ha
section AH 3	Haut du Riant	18 ha
Section AH 7	Haut du Riant	2 ha 47 a 40 ca
Section AH 8	Haut du Riant	4 ha 08 a 90 ca
Section AI 263	la Malecôte	3 ha 00 a 00 ca
Section AN 94 p	Leu Breulet	5 ha
Section AL 364 p	Le Droit	15 ha

La SAFER mandataire s'engage à rechercher un preneur pour les biens objet des présentes, afin de conclure un bail de neuf ans.

Par ailleurs, par convention de mise à disposition en date du 27/02/2013, la commune de VENTRON a mis à la disposition de la SAFER un ensemble de terrains d'une superficie totale de 37,5630 ha, pour la période du 01/01/2013 au 31/12/2014.

il convient de conclure un avenant n° 1 à la convention de mise à disposition en date du 27 février 2013, étant donné que la commune de VENTRON demande la résiliation de la convention énoncée à compter du 1er janvier 2014.

Accord unanime des conseillers municipaux.

COMMISSION DES TERRAINS - COMPTE RENDU

Monsieur Cédric BRYLKA, Adjoint au Maire, lit le compte rendu de la commission communale des terrains du 1er février 2014.

Le Conseil Municipal est invité à se prononcer sur la vente de terrains agricoles en faveur de deux futurs exploitants agricoles.

. Vente définitive de terrain en faveur de Madame Florence GRANDGIRARD : lors d'une précédente séance du Conseil Municipal, un accord de principe avait été donné pour vendre du terrain communal en faveur de Mme GRANDGIRARD.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

DECIDE de vendre 5000 m2 de terrain communal en faveur de Mme Florence GRANDGIRARD, domiciliée à VENTRON « chemin de Peute Goutte », afin qu'elle puisse installer sa chèvrerie.

PRECISE que le prix de ce terrain, situé section AK, est fixé à la somme de 1,00 € le m2.

. Vente de terrain agricole en faveur en faveur de M. MUNSCH Gabriel

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

DECIDE de vendre 5000 m2 de terrain communal en faveur de M. MUNSCH Gabriel, domicilié à VENTRON « chemin de la Malecôte », afin qu'il puisse installer son exploitation agricole.

PRECISE que le prix de ce terrain, situé section AH, est fixé à la somme de 1,00 € le m2.

AVIS SUR ADHESION SYNDICAT DEPARTEMENTAL ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Le Conseil Municipal,

DONNE un avis favorable sur la demande d'adhésion du SIA de la Haute Meurthe et du SIA du Val de Meurthe, au syndicat départemental d'assainissement non collectif.

VENTE DE BOIS EN FAVEUR DE Madame GRANDGIRARD Florence

le Conseil Municipal,

ACCEPTE de vendre 21,60 m³ de bois, en faveur de Madame GRANDGIRARD Florence, au prix de 2,000 € .

Monsieur le Maire informe les conseillers municipaux qu'il a signé un devis pour la réhabilitation du site d'escalade de la Roche des 4 clochers (société BILOBA).

Il informe également que l'entreprise KLING a été retenue pour les travaux de l'autel chapelle Frère Joseph à l'Eglise de VENTRON.

Monsieur le Maire donne lecture du paragraphe 6 du jugement du Tribunal Administratif de NANCY, relatif à la concertation lors de l'élaboration du PLU, sans citer le nom des requérants.

Pour terminer la séance, Monsieur le Maire se félicite des travaux entrepris et réalisés à l'église dans le cadre de deux souscriptions différentes qui ont couvert la dépense de la restauration intérieure et de la chapelle funéraire de Frère Joseph et donne la liste des réalisations fortes du mandat 2008/2014 .

Il remercie le conseil municipal sortant pour son soutien et son travail durant le mandat.

Séance levée à 23 heures.

Fait à VENTRON, le 25 mars 2014

Le Maire,

JC DOUSTEYSSIER

